

Протокол
заседания комиссии по определению необходимости проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ГО
"Город Архангельск"
(исправленный)

г. Архангельск

21.10.2022

Заместитель председателя: Ганущенко А.В.

Секретарь: И.В. Алексеева

Присутствуют представители: Администрации ГО "Город Архангельск", МУ "ИРЦ",
НО "ФКР Архангельской области": Ганущенко А.В., Малахова Е.А., Алексеева И.В.,
Полетаева А.А., Гуськова Р.В., Хабаров М.Ю., Драчев И.С.

Внесены корректировки в вопрос №2, многоквартирные дома из таблицы №1 по адресам:

г. Архангельск, ул. Русанова, д. 16 - МКД в КП на 2025 год

г. Архангельск, ул. Матросова, д. 2 - Фондом проведено обследование в 2022 году - на аварийность (документы сейчас направляются в ДГХ, ГЖИ)

г. Архангельск, ул. Адмирала Кузнецова, д. 10, корп. 1 - Фондом проведено обследование в 2022 году - на аварийность (документы сейчас направляются в ДГХ, ГЖИ)

г. Архангельск, пр-кт. Советских космонавтов, д. 33, корп. 1 - дом на спецсчете

г. Архангельск, ул. Моряка, д. 10 - МКД в КП на 2024 год

г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 74, корп. 1 - МКД в КП на 2025 год

г. Архангельск, ул. Корпусная, д. 8 - Фондом выполнен ремонт фундамента в 2020 году

г. Архангельск, ул. Литейная, д. 9 - МКД в КП на 2024 год

заменить на следующие многоквартирные дома:

г. Архангельск КЛДК д. 100

г. Архангельск Ленина д. 24

г. Архангельск Куйбышева д. 2

г. Архангельск Кедрова д. 41 корп. 3

г. Архангельск Кедрова д. 22

г. Архангельск Советская д. 81

г. Архангельск Адмирала Кузнецова д. 8

г. Архангельск Мещерского д. 26

Вопрос 2:

В Администрации города на исполнении находятся судебные решения о проведении обследования конструктивных элементов многоквартирных домов, имеющих большой процент износа. Учитывая ограниченность городского бюджета, сроки исполнения таких решений могут быть растянуты на 2-3 года, что влечет за собой наложение штрафов.

Указанные дома также находятся в региональной программе капитального ремонта. Просим фонд капитального ремонта включить нижеперечисленные дома в краткосрочный план 2023 года в части проведения обследования конструктивных элементов.

Таблица 1

№	адрес	кол-во этажей	кол-во подъездов	материал стен
1	КЛДК, д. 100	2	2	дерево
2	Цигломенская, д.21	2	2	дерево
3	Тыко Вылки, д.7	2	2	дерево
4	Ломоносова, д.224, корп.1	2	2	дерево
5	Ленина, д. 24	2	2	дерево
6	Московский, д.1	2	1	дерево

7	Куйбышева, д. 2	2	3	дерево
8	Кедрова, д. 41. Корп. 3	2	2	дерево
9	К.С. Бадигина, д. 12	2	2	дерево
10	Пушкинская, д. 12/ Горького, д. 17	2	1	дерево
11	Орджоникидзе, д. 22, корп. 1	2	3	дерево
12	Карская, д. 7	2	2	дерево
13	Мудьюгская, д. 45	2	3	дерево
14	Механизаторов, д. 27	2	2	дерево
15	Кедрова, д. 22	2	3	дерево
16	Петрозаводская, д. 16	2	4	дерево
17	Ленинградский, д. 383	2	1	дерево
18	Маяковского, д. 56	2	2	дерево
19	Механизаторов, д. 20	2	2	дерево
20	Павла Усова, д. 9, корп. 1	2	1	дерево
21	Рыбацкая, д. 2	2	3	дерево
22	Кедрова, д. 43, корп. 1	2	2	дерево
23	Дрейера, д. 17			дерево
24	Ломоносова, д. 67, корп. 1	1	2	дерево
25	Пионерская, д. 154	2	3	дерево
26	Победы, д. 20, корп. 3	2	1	дерево
27	Ленина, д. 22, корп. 1	2	2	дерево
28	Гуляева, д. 109	2	3	дерево
29	Островная, д. 6	2	2	дерево
30	Севстрой, д. 55	2		дерево
31	Пограничная, д. 41	2	2	дерево
32	Центральная, д. 16	2	3	дерево
33	Маслова, д. 28	2	4	дерево
34	Московский, д. 8, корп. 1	2	1	дерево
35	Кедрова, д. 39	2	2	дерево
36	Ярославская, д. 59	2	2	дерево
37	Центральная, д. 25	2	3	дерево
38	Адмирала Макарова, д. 22	1	2	дерево
39	Дрейера, д. 15, корп. 2	2	1	дерево
40	Парковая, д. 4	2	2	дерево
41	Комбинатовская, д. 78	2	1	дерево
42	Петра Стрелкова, д. 4	2	1	дерево
43	Пирсовая, д. 29	2		дерево
44	Дежневцев, д. 9	2		дерево
45	Красина, д. 39	2		дерево
46	Адмирала Макарова, д. 11	2		дерево
47	Колхозная, д. 17	2	3	дерево
48	Октябрат, д. 30	2		дерево
49	Октябрат, д. 30, корп. 1	2	3	дерево
50	Г. Суфтина, д. 37	2	2	дерево
51	Луганская, д. 7	2	1	дерево
52	Транспортная, д. 15	2	3	дерево
53	Лесотехническая, д. 3	2	1	дерево
54	КЛДК, д. 102	2		дерево
55	Советская, д. 81	2		дерево
56	Баумана, д. 12	2	3	дерево
57	Орджоникидзе, д. 23, корп. 1	2		дерево
58	Дружбы, д. 4	2		дерево
59	Комсомольская, д. 46	2		дерево
60	Шабалина д.8	2		дерево
61	Адмирала Кузнецова, д. 8	2		дерево
62	Мещерского, д. 26	2		дерево
63	Мещерского, д. 30	2		дерево
64	Цигломенская, д. 25, корп. 1	2		дерево

65	Люксембург, д. 70	2	дерево
66	Мудьюгская, д. 32	2	дерево
67	Комбинатовская, д. 77	2	дерево
68	Дружбы, д. 10	2	дерево
69	Репина, д. 16, корп. 1	2	дерево
70	Чкалова д. 7, корп. 1	2	дерево
71	Тяговая, д. 7	2	дерево
72	Котовского, д. 8	2	дерево
73	Баумана, д. 8	2	дерево
74	Школьная, д. 162 корп. 1	2	Дерево
75	Физкультурников, д. 22 корп. 1	2	дерево
76	Торговый, д. 39	2	дерево
77	КЛДК, д. 45	2	дерево
78	Баумана, д. 14	2	дерево
79	Центральная, д. 7	2	дерево
80	Колхозная, д. 4 корп. 1	2	дерево

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По вопросу 2:

Включить в краткосрочный план на 2023-2025 год работы по обследованию многоквартирных жилых домов, указанных в таблице 1.

Директор департамента городского хозяйства _____ А.В. Ганущенко

Главный специалист департамента
городского хозяйства (секретарь комиссии) _____ И.В. Алексеева