



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Тридцать пятая сессия двадцать седьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 9 февраля 2022 г. № 515

О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы

Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Внести изменения в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы, утверждённый решением Архангельской городской Думы от 27.11.2019 № 177 (с изменениями и дополнениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

Председатель городской Думы

 **В.В. Сырова**

**"ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества городского округа
"Город Архангельск" на 2020 – 2022 годы**

РАЗДЕЛ 1

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
НА 2020 - 2022 ГОДЫ**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2005 года № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167.

Основными направлениями политики городского округа "Город Архангельск" в сфере приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" в 2020 - 2022 годах являются:

- оптимизация структуры муниципального имущества городского округа "Город Архангельск";
- приватизация муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", не используемого для обеспечения выполнения функций органов местного самоуправления;
- формирование доходов городского бюджета.

2. Городской округ "Город Архангельск" по состоянию на 1 января 2022 года является собственником имущества десяти муниципальных унитарных предприятий городского округа "Город Архангельск", акционером четырёх акционерных обществ, участником пяти обществ с ограниченной ответственностью.

В 2020 году было приватизировано одно муниципальное унитарное предприятие городского округа "Город Архангельск"; в 2021 году приватизация муниципальных унитарных предприятий не проводилась.

В настоящее время муниципальные унитарные предприятия городского округа "Город Архангельск" и акционерные общества, акции которых находятся в собственности городского округа "Город Архангельск", общества с

ограниченной ответственностью с долей участия городского округа "Город Архангельск" распределяются по отраслям экономики следующим образом:

Отрасль экономики	Количество муниципальных унитарных предприятий городского округа "Город Архангельск"	Количество акционерных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа "Город Архангельск", и обществ с ограниченной ответственностью с долей участия городского округа "Город Архангельск"
Агропромышленный комплекс	0	0
Транспорт и связь	2	0
Здравоохранение	0	0
Топливо-энергетический комплекс	1	2
Строительный комплекс	0	0
Дорожное хозяйство	1	0
Издательская и полиграфическая деятельность	0	1
Прочие отрасли	6	6
Итого	10	9

Пакеты акций и проценты уставных капиталов по доле принадлежащих городскому округу "Город Архангельск" акций в уставных капиталах акционерных обществ, доле участия городского округа "Город Архангельск" в обществах с ограниченной ответственностью распределены следующим образом:

Доля находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" акций акционерных обществ (процентов уставного капитала обществ с ограниченной ответственностью)	Количество акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью
100 процентов	6
от 50 до 100 процентов	1
до 25 процентов	2
итого	9

В 2020 - 2022 годах приватизируется 61 объект недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (четыре объекта недвижимости в 2020 году, 10 - в 2021 году, 47 - в 2022 году).

Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа "Город Архангельск" и планируемого к приватизации в 2020 - 2022 годах, будет дополняться с учётом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности городского округа "Город Архангельск".

3. Прогноз объёмов поступлений в городской бюджет городского округа "Город Архангельск" в результате исполнения Прогнозного плана приватизации в 2020 - 2022 годах от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, составляет:

- в 2020 году - 2 926,67 тыс. рублей;
- в 2021 году - 30 550,30 тыс. рублей;
- в 2022 году - 63 799,40 тыс. рублей.

РАЗДЕЛ 2 НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

№ п/п	Объект приватизации	Адрес объекта
Раздел 2.1 2020 год		
2.1.1.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 126,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:3282	пос. Боры, ул. Боры, д. 28
2.1.2.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:383	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6
2.1.3.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:379	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6
2.1.4.	Нежилое здание (здание магазина): общая площадь 230,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:9; с земельным участком: общая площадь 1102 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:3	г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 27, корп.1
Раздел 2.2 2021 год		
2.2.1.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 2206 кв.м; кадастровый номер 29:22:081101:1555	г. Архангельск, ул. 263-й Сивашской дивизии, в районе д. 7, д. 8
2.2.2.	Нежилое помещение; общая площадь 257,2 кв.м; первый этаж, антресоль; кадастровый номер 29:22:040612:4536	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 13
2.2.3.	Нежилое помещение; общая площадь 140,2 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050110:1280	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 54, корп. 2, помещение 2-Н
2.2.4.	Нежилое помещение; общая площадь 155,8 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040732:459	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 7, помещение
2.2.5.	Нежилое помещение; общая площадь 158,1 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050514:680	г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 7, помещение 4

2.2.6.	Нежилое помещение; общая площадь 105,3 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080505:234	г. Архангельск, ул. Дежнёвцев, д. 8, помещение 2-Н
2.2.7.	Нежилое здание (общежитие): общая площадь 1425,6 кв.м; кадастровый номер 29:22:031003:68; с земельным участком: общая площадь 1770 кв.м; кадастровый номер 29:22:031003:44	г. Архангельск, ул. Ильича, д. 41, корп. 2
2.2.8.	Нежилое помещение; общая площадь 17,1 кв.м; антресоль; кадастровый номер 29:22:040612:4535	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 13, помещение 11-Н
2.2.9.	Сеть горячего водоснабжения по ул. Родионова, д. 18, 20; протяжённость 97 м; кадастровый номер 29:22:011202:166	г. Архангельск, ул. Родионова, д. 18, д. 20
2.2.10.	Тепловые сети пос. 26 лесозавода; протяжённость 5 985 м; кадастровый номер 29:22:000000:7605	г. Архангельск
Раздел 2.3 2022 год		
2.3.1.	Нежилое помещение; общая площадь 243,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040724:103	г. Архангельск, ул. Вологодская, д. 17, нежилое помещение № 1
2.3.2.	Нежилое помещение; общая площадь 305,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050511:412	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, помещение 13-Н
2.3.3.	Нежилое помещение; общая площадь 142,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050511:492	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, помещение 14-Н
2.3.4.	Нежилое здание (здание клуба); общая площадь 514,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:073201:61; с земельным участком: общая площадь 824 кв.м; кадастровый номер 29:22:073201:30	г. Архангельск, ул. Силикатчиков, д. 14, корп. 2, строение 1
2.3.5.	Нежилое помещение; общая площадь 25,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:071503:1131	г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 356, корп. 1
2.3.6.	Нежилое помещение; общая площадь 17,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:472	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23
2.3.7.	Нежилое помещение; общая площадь 113,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:473	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23
2.3.8.	Нежилое помещение; общая площадь 91,4 кв.м; цокольный этаж; кадастровый номер 29:22:031014:377	г. Архангельск, ул. Кировская, д. 23, корп.1, нежилое помещение
2.3.9.	Нежилое помещение; общая площадь 5,8 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080903:429	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 29, помещение 10-Н
2.3.10.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 737,2 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:77; с земельным	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 86, корп.1

	участком: общая площадь 1238 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:15	
2.3.11.	Нежилое помещение; общая площадь 10,2 кв.м; пятый этаж; кадастровый номер 29:22:040711:498	г. Архангельск, ул. Самойло, д. 10, корп. 1, помещение 5
2.3.12.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом); общая площадь 665,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:168	г. Архангельск, ул. Доковская
2.3.13.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:171	г. Архангельск, ул. Доковская
2.3.14.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом); общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:172	г. Архангельск, ул. Доковская
2.3.15.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:173	г. Архангельск, ул. Доковская
2.3.16.	Объект незавершённого строительства (ГРУ); общая площадь 22 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:170	г. Архангельск, ул. Доковская
2.3.17.	Объект незавершённого строительства (газоснабжение); протяжённость 148 м; кадастровый номер 29:22:080906:169	г. Архангельск, ул. Доковская
2.3.18.	Объект незавершённого строительства (наружные тепловые сети); протяжённость 479 м; кадастровый номер 29:00:000000:79	г. Архангельск, ул. Доковская
2.3.19.	Объект незавершённого строительства (наружные сети связи); протяжённость 292 м; кадастровый номер 29:00:000000:83	г. Архангельск, ул. Доковская
2.3.20.	Нежилое помещение; общая площадь 112 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040749:259	г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 199, помещение 4
2.3.21.	Нежилое помещение; общая площадь 33,1 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:060703:1049	г. Архангельск, ул. Дружбы, д. 39, корп. 2, помещение 4-Н
2.3.22.	Нежилое здание (проходная): общая площадь 13,9 кв.м; кадастровый номер 29:22:050109:80; с земельным участком: общая площадь 32 кв.м; кадастровый номер 29:22:050109:312	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 47, стр. 2
2.3.23.	Нежилое помещение; общая площадь 10,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050101:2818	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 114, помещение 18-Н
2.3.24.	Нежилое помещение; общая площадь 40,8 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050101:2818	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 13, корп.1, стр.1,

	номер 29:22:031013:474	помещение 3-Н
2.3.25.	Нежилое помещение; общая площадь 20,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:031013:482	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 13, корп.1, стр.1, помещение 7-Н
2.3.26.	Железнодорожный путь: протяжённость 62 м; кадастровый номер 29:22:040213:97; с земельным участком: общая площадь 290 кв.м; кадастровый номер 29:22:040213:83	г. Архангельск, ш. Окружное, д. 6
2.3.27.	Железнодорожный путь: протяжённость 299 м; кадастровый номер 29:22:040213:98; с земельным участком: общая площадь 1 762 кв.м; кадастровый номер 29:22:040213:78	г. Архангельск, ш. Окружное, д. 6
2.3.28.	Объект незавершённого строительства; кадастровый номер 29:22:060412:235; с земельным участком: общая площадь 9 192 кв.м; кадастровый номер 29:22:060412:92	г. Архангельск, ул. Первомайская, д. 5
2.3.29.	Нежилое помещение; общая площадь 178,4 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:040613:852	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 99, пом. 2
2.3.30.	Нежилое помещение; общая площадь 9,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050110:1370	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 50
2.3.31.	Нежилое помещение; общая площадь 11,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:071112:60	г. Архангельск, ул. Почтовый тракт, д. 32
2.3.32.	Нежилое помещение; общая площадь 220,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040724:486	г. Архангельск, ул. Вологодская, д. 25, помещение 2-Н
2.3.33.	Нежилое помещение; общая площадь 158 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040612:4601	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 17, помещение 3-Н
2.3.34.	Нежилое помещение; общая площадь 129,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080902:1455	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 24, помещение 1-15
2.3.35.	Нежилое помещение; общая площадь 17,2 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:031614:795	г. Архангельск, ул. Ильича, д. 2, корп.1, нежилое помещение № 3
2.3.36.	Нежилое помещение; общая площадь 155 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040752:1272	г. Архангельск, ул. Карла Маркса, д. 12, помещение 11-Н
2.3.37.	Нежилое помещение; общая площадь 187,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:022531:775	г. Архангельск, ул. Красных партизан, д. 14, корп.1
2.3.38.	Нежилое помещение; общая площадь 76,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:022531:773	г. Архангельск, ул. Красных партизан, д. 14, корп.1
2.3.39.	Нежилое помещение; общая площадь 120,6 кв.м; подвал; кадастровый номер	г. Архангельск, ул. Попова, д. 21,

	29:22:040744:926	помещение 1-Н
2.3.40.	Нежилое помещение; общая площадь 116,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040732:456	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 114, помещение
2.3.41.	Нежилое помещение; общая площадь 418,7 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040751:323	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 96
2.3.42.	Нежилое помещение; общая площадь 161,6 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2987	г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 36, корп.1
2.3.43.	Нежилое помещение; общая площадь 117,1 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040752:838	г. Архангельск, ул. Свободы, д. 31, помещение 2
2.3.44.	Нежилое помещение; общая площадь 46,2 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050110:1345	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 70
2.3.45.	Нежилое помещение; общая площадь 17,4 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050102:3741	г. Архангельск, ул. Тимме Я., д. 4
2.3.46.	Объект незавершённого строительства; протяжённость 288 м; кадастровый номер 29:22:000000:7516	г. Архангельск, ул. Революции
2.3.47.	Комплекс объектов незавершённого строительства: - объект незавершённого строительства: общая площадь 429,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:169; - объект незавершённого строительства: общая площадь 415,4 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:168; - объект незавершённого строительства: общая площадь 31,6 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:165; - объект незавершённого строительства: общая площадь застройки 63 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:178; - объект незавершённого строительства: общая площадь застройки 2,2 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:177; - объект незавершённого строительства: общая площадь 1 419,9 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:167; с земельным участком: общая площадь 15 100 кв.м, кадастровый номер 29:22:040214:105	г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пр. Шестой (Кузнечихинский промузел)

**РАЗДЕЛ 3
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес, место нахождения	Предполагаемый срок
-------	--------------------------	-------------------------	---------------------

			приватизации
3.1.	Муниципальное унитарное предприятие "Стигла" городского округа "Город Архангельск"	г. Архангельск, ул. Нагорная, д. 7	2020 год

".