



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 апреля 2021 г. № 140-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений о внесении изменений в правила
землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пунктов 1, 2 и 3 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 18 марта 2021 года № 13:

1. Отклонить следующие предложения администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-376 от 10 февраля 2021 года, вх. № 201-3759 от 29 декабря 2020 года, вх. № 201-223 от 29 января 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»:

а) в части дополнения градостроительного регламента территориальной производственной зоны (кодировое обозначение П1) видом разрешенного использования «Деловое управление» (код 4.1) в качестве условно разрешенного по причине его несоответствия частям 7 и 8 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) в части включения в границы территориальной зоны малоэтажных многоквартирных жилых домов (кодировое обозначение Ж2) 32 земельных участков в связи с планируемой работой по изъятию жилых помещений, земельных участков для муниципальных нужд и с целью выполнения работ по постановке на государственный кадастровый учет данных земельных участков под многоквартирными жилыми домами, по причине его несоответствия пункту 13 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства

строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, в части непредставления материалов, позволяющих определить точное местоположение земельных участков;

в) в части изменения границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Беломорский государственный заказник», с целью предоставления прав пользования участком недр Окуловская кошка для геологического изучения (поиски и оценка) общераспространенных полезных ископаемых (песок и песчано-гравийная смесь), по причине его несоответствия статье 14 областного закона от 24 февраля 2015 года № 242-14-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях в Архангельской области» в части порядка создания, изменения границ, преобразования и ликвидации особо охраняемых природных территорий регионального значения.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности
министра строительства и архитектуры
Архангельской области**



С.Ю. Строганова