



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 28-84-11, тел./факс 20-44-45
E-mail: minstroy@dvinaland.ru
<https://dvinaland.ru/-59afozuy>

06.09.2019 № 201/2844

На № _____

О направлении информации

Главе
муниципального образования
«Город Архангельск»

Годзишу И.В.

Уважаемый Игорь Викторович!

Министерство направляет копию распоряжения министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 23.08.2019 № 207-р об отклонении предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» и просит опубликовать его в срок не позднее 11 сентября 2019 года на официальном сайте муниципального образования «Город Архангельск», а также в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Архангельск».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра

С.Ю. Строганова



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 августа 2019 года № 207-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений по внесению
изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Архангельск»**

В соответствии с пунктами 17 и 18 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.03.2019 № 9-п, а также на основании протоколов заседаний комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 12.07.2019 № 7 и от 5.08.2019 № 9:

1. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»:

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (по заявлению Чебыкина С.В. вх. № 201-1025 от 30.05.2019) о включении в градостроительный регламент производственной зоны (кодировое обозначение П-2) основного вида разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства» (код 2.2), по причине несоответствия установленным требованиям пункта 5.1 главы V СанПиН 2.2.1/2.1.11200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (по заявлению ЗАО «Северная Роза» вх. № 201-1022 от 30.05.2019) о включении в градостроительный регламент территориальной зоны «МФ-1 – зона многофункционального назначения» основного вида разрешенного использования «размещение зданий и сооружений для занятия спортом» (код 5.1) с целью размещения ледовой арены на земельном участке с кадастровым номером 29:22:023013:3 по причине отсутствия необходимости таких изменений;

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (по заявлению ООО «Союз садоводов России» вх. № 201-1089 от 7.06.2019) об увеличении предельного параметра разрешенного использования «максимальная площадь земельного участка для садоводства» до 3300 кв.м. по причине несоответствия рекомендациям приложения «В» СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» по размерам земельных участков;

Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (вх. № 201-1388 от 12.07.2019) об изменении границы производственной зоны П-3 путем увеличения ее площади за счет территории зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками Ж-1 с целью размещения гаражей (бывший ГСК «Лада») по ул. Тарасова по причине нецелесообразности уменьшения площади жилых зон в пользу промышленных зон;

СПО АО «Архангельский Облпотребсоюз» (вх. № 201-1136 от 14.06.2019) об изменении границы санитарно-защитной зоны в районе земельного участка с кадастровым номером 29:22:070301:4, по причине отсутствия установленной санитарно-защитной зоны в границах данного земельного участка.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области.

3. Направить копию настоящего распоряжения в муниципальное образование «Город Архангельск» для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Рекомендовать органу местного самоуправления муниципального образования «Город Архангельск» опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Министр



М.В. Яковлев