



Контроль

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 мая 2017 г. № 491

**Об утверждении Положения о Градостроительном совете
при Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"**

В целях повышения эффективности принятия решений в сфере градостроительства и архитектуры и обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования "Город Архангельск" **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о Градостроительном совете при Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27.01.2016 № 68 "О Градостроительном совете при Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошников Д.В.

Глава муниципального образования



И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 11.05.2017 № 491

ПОЛОЖЕНИЕ
о Градостроительном совете при Администрации
муниципального образования "Город Архангельск"

1. Общие положения

1.1. Градостроительный совет при Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – Совет) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом при Администрации муниципального образования "Город Архангельск", созданным в целях повышения эффективности принятия решений в сфере градостроительства и архитектуры и обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования "Город Архангельск".

1.2. Совет осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти Архангельской области, Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", физическими и юридическими лицами.

1.3. Совет в своей деятельности руководствуется законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск" и настоящим Положением.

1.4. Особенности принятия Советом решений в сфере градостроительства и архитектуры в отношении территории зон охраны объектов культурного наследия установлены в разделе 7 настоящего Положения.

2. Основные задачи Совета

Основными задачами Совета являются:

2.1. Подготовка предложений для принятия органами местного самоуправления решений в области градостроительства и архитектуры при реализации в установленном порядке инвестиционных проектов, имеющих особое значение для социального, экономического, культурного и иного развития муниципального образования "Город Архангельск".

2.2. Подготовка предложений при внесении изменений в Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", при подготовке документации по планировке территорий.

2.3. Подготовка Главе муниципального образования "Город Архангельск" предложений, направленных на формирование архитектурного облика населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", в том числе города Архангельска,

обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений жителей муниципального образования "Город Архангельск".

3. Полномочия Совета

Совет обладает следующими полномочиями:

3.1. Рассматривать вопросы, связанные с территориальным планированием, градостроительным зонированием, планировкой территории, включая:

вопросы по подготовке и актуализации Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск";

концептуальные и планируемые предложения по развитию территории муниципального образования "Город Архангельск" и частей его территории, в том числе предложения по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры, земель общего пользования;

концептуальные предложения по формированию и (или) сохранению архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования "Город Архангельск";

документацию по планировке территории, концептуальные предложения по развитию отдельных территорий муниципального образования "Город Архангельск".

3.2. Рассматривать вопросы, связанные с архитектурно-строительным проектированием на территории муниципального образования "Город Архангельск", осуществлять подготовку предложений по указанным вопросам.

3.3. Рассматривать вопросы, связанные с монументально-декоративным, художественным и информационно-рекламным оформлением территории муниципального образования "Город Архангельск", а также комплексным благоустройством городской среды, осуществлять подготовку предложений по указанным вопросам.

3.4. Вносить в установленном порядке на рассмотрение органов местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск" предложения по вопросам, относящимся к полномочиям Совета, включая предложения о необходимости принятия правовых актов Архангельской городской Думой, Главой муниципального образования "Город Архангельск", Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", а также о внесении изменений в указанные правовые акты.

3.5. Запрашивать и получать от функционально-отраслевых и территориальных органов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" имеющуюся в их распоряжении документацию, необходимую для рассмотрения вопросов, находящихся в компетенции Совета.

3.6. Направлять в уполномоченный орган государственной власти Архангельской области предложения о проведении проверки соблюдения законодательства о градостроительной деятельности при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства.

3.7. Привлекать для участия в заседаниях Совета представителей органов государственной власти Архангельской области, органов местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск", физических и юридических лиц.

3.8. Привлекать на безвозмездной основе специалистов, представителей общественных, научных и иных организаций к работе Совета, в том числе для анализа, экспертизы и оценки, обобщения опыта и подготовки предложений по совершенствованию практики застройки территории муниципального образования "Город Архангельск".

3.9. Решение Совета носят рекомендательный характер.

4. Формирование Совета

4.1. Состав Совета утверждается сроком на два года распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск".

4.2. В состав Совета включаются:

представители органов государственной власти Архангельской области;

представители органов местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск";

представители общественных объединений, деятельность которых связана с задачами градостроительства, архитектуры.

4.3. Количество членов Совета не должно превышать 15 человек.

4.4. Формирование Совета производится:

4.4.1. В части, касающейся представителей органов местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск", – Глава муниципального образования "Город Архангельск", представитель Архангельской городской Думы, представитель департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (без учета главного архитектора города), входящего в состав Совета по должности).

4.4.2. В части, касающейся представителей общественных объединений, деятельность которых связана с задачами градостроительства, архитектуры, – на основе предложений общественных объединений, соответствующих указанным требованиям.

4.5. Предложения о кандидатурах для включения в состав членов Совета вносятся организациями, органами государственной власти Архангельской области и органами местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск", указанными в пункте 4.4 настоящего Положения, Главе муниципального образования "Город Архангельск".

Указанные предложения должны содержать информацию об образовании, месте и опыте работы, наличии ученых степеней и званий, членстве в общественных организациях в области градостроительства, архитектуры, охраны культурного наследия кандидатур, предлагаемых для включения в члены Совета.

4.6. На основании полученных предложений Глава муниципального образования "Город Архангельск" формирует списочный состав Совета.

4.7. В случае, если количество поступивших предложений превышает количественный состав Совета, установленный в пункте 4.3 настоящего Положения, Глава муниципального образования "Город Архангельск" проводит консультации со всеми организациями, органами государственной власти Архангельской области и органами местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск", предложившими кандидатуры членов Совета.

Выбор кандидатур для включения в состав членов Совета по результатам консультаций осуществляется Главой муниципального образования "Город Архангельск".

5. Структура Совета

5.1. Председателем Совета является Глава муниципального образования "Город Архангельск".

5.2. Организационное обеспечение текущей деятельности Совета осуществляет департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

5.3. Заместитель председателя Совета назначается Советом по представлению председателя Совета.

5.4. Председатель Совета:

формирует списочный состав Совета для утверждения;

ведет заседания Совета;

организует текущую деятельность Совета;

формирует проект повестки дня заседания Совета;

обеспечивает направление соответствующих решений Совета в органы местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск", к чьей компетенции относится принятие решений по вопросам, рассмотренным Советом.

5.5. По поручению председателя Совета отдельные полномочия, указанные в пункте 5.4 настоящего Положения, могут быть возложены на заместителя председателя Совета.

5.6. Техническую организацию работы Совета осуществляет ответственный секретарь Совета. Ответственный секретарь Совета утверждается Советом по представлению председателя Совета. Ответственный секретарь Совета не является членом Совета.

5.7. Ответственный секретарь Совета:

ведет делопроизводство, организует документационное обеспечение деятельности Совета;

информирует членов Совета и приглашенных на заседание лиц о дате, времени и месте проведения заседания Совета;

организует рассылку членам Совета и членам экспертных групп документации, подлежащей рассмотрению на заседаниях Совета;

направляет членам Совета, заинтересованным лицам документы и материалы по вопросам деятельности Совета;

обеспечивает членов Совета необходимой документацией;

осуществляет подготовку протоколов заседания Совета;

размещает на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" информацию о деятельности Совета.

5.8. Член Совета:

участвует в заседаниях Совета с правом решающего голоса;

обязан лично присутствовать на заседаниях Совета;

имеет право предварительно знакомиться с материалами, вынесенными на рассмотрение Совета;

имеет право выступать на заседаниях Совета;

имеет право получать у ответственного секретаря Совета контактную информацию о членах Совета;

имеет право требовать и получать у ответственного секретаря Совета документы и материалы, необходимые для формирования позиции по вопросам, относящимся к полномочиям Совета.

5.9. Члены Совета осуществляют свои полномочия на безвозмездной основе.

5.10. На заседание Совета могут приглашаться представители территориальных органов Администрации муниципального образования "Город Архангельск", в отношении территории которого рассматриваются вопросы, предусмотренные разделом 3 настоящего Положения, члены экспертных групп, которые имеют право участвовать в обсуждении соответствующего вопроса. Приглашение указанных лиц обеспечивает ответственный секретарь Совета.

5.11. Советом могут создаваться секции, комиссии, рабочие и экспертные группы для решения задач, возложенных на Совет. Экспертные группы Совета формируются из числа специалистов, не являющихся членами Совета. Руководители и персональный состав секций, комиссий, рабочих и экспертных групп Совета, а также их задачи и полномочия определяются решением Совета.

6. Организация работы Совета

6.1. Заседания Совета созываются по мере необходимости.

6.2. Ответственный секретарь Совета уведомляет членов Совета, а также лиц, указанных в пункте 5.10 настоящего Положения, о дате, времени и месте

проведения заседания Совета не позднее, чем за десять дней до дня проведения заседания Совета.

6.3. Проект повестки дня заседания Совета формируется председателем Совета на основании обращений и материалов, поступивших от заинтересованных лиц.

6.4. Предложения в проект повестки дня заседания Совета подаются ответственному секретарю Совета в письменном виде не позднее, чем за семь дней до дня проведения заседания Совета.

6.5. Ответственный секретарь Совета направляет членам Совета проект повестки дня заседания Совета не позднее, чем за пять дней до дня проведения заседания Совета и обеспечивает членам Совета возможность предварительного ознакомления с материалами, вынесенными на рассмотрение Совета. Проект повестки дня заседания Совета размещается на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" не менее чем за пять дней до дня заседания Совета.

6.6. Заседание Совета считается правомочным при условии присутствия на заседании не менее двух третей членов Совета.

6.7. Повестка дня заседания Совета утверждается большинством от числа присутствующих на заседании членов Совета при наличии кворума.

6.8. В состав материалов, которые выносятся на рассмотрение Совета, должны входить текстовые, картографические, графические и визуальные материалы, позволяющие всесторонне и полно оценить рассматриваемый проект, а также его влияние на сложившуюся городскую среду.

6.9. Решения Совета принимаются большинством от числа присутствующих на заседании членов Совета при наличии кворума.

Решение принимается открытым голосованием поднятием рук, подсчет голосов осуществляет ответственный секретарь Совета.

6.10. Члены Совета участвуют в заседаниях Совета лично, голосование за других лиц не допускается.

6.11. Решения Совета оформляются в виде протоколов, которые подписываются председателем Совета или его заместителем, председательствующим на заседании.

6.12. Ответственный секретарь Совета в семидневный срок обеспечивает размещение протокола заседания Совета на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6.13. Решения Совета направляются ответственным секретарем Совета органам местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск", к чьей компетенции относится принятие решений по вопросам, рассмотренным Советом.

7. Рассмотрение вопросов в отношении территории зон охраны объектов культурного наследия

7.1. Рассмотрение вопросов в сфере градостроительства и архитектуры в отношении территории зон охраны объектов культурного наследия осуществляется с учетом требований законодательства в сфере охраны объектов культурного наследия.

7.2. Для обеспечения указанных в пункте 7.1 требований председатель Совета при включении в повестку вопросов по объектам капитального строительства, расположенным на территории зон охраны объектов культурного наследия, проектам, разрабатываемым в отношении территории зон охраны объектов культурного наследия, вправе:

запросить информацию и/или заключение министерства культуры Архангельской области в отношении рассматриваемого вопроса, включенного в повестку дня, а также пригласить представителей министерства культуры Архангельской области к участию в заседании Совета;

информировать министерство культуры Архангельской области о рассмотрении вопроса, включенного в повестку дня, и предложить членам и лицам – представителям указанного уполномоченного органа государственной власти Архангельской области, привлеченным к работе Совета, подготовить отзывы на планируемый к рассмотрению вопрос, включенный в повестку дня, а также пригласить указанных лиц к участию в заседании Совета;

обратиться к министру культуры Архангельской области с инициативой о проведении совместного рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня.

7.3. В решениях Совета по вопросам в отношении территории зон охраны объектов культурного наследия в обязательном порядке отражается позиция органов государственной власти Архангельской области, уполномоченных в сфере сохранения культурного наследия, экспертов, участвовавших в обсуждении вопроса на заседании Совета или предоставивших отзывы по рассматриваемому вопросу.

8. Освещение деятельности Совета

8.1. На заседаниях Совета могут присутствовать представители средств массовой информации.

8.2. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" размещается информация о текущей деятельности Совета.
