

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта решения Архангельской городской Думы

"Внести вопрос на сессию

" 18 " декабрь 2025 г."

Председатель городской Думы

 И.А. Воронцов.

" 27 " ноябрь 2025 г."

"О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск".

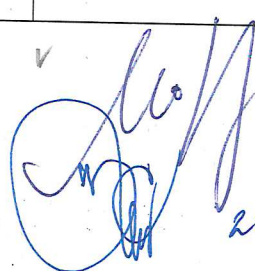
Автор проекта: департамент финансов Администрации городского округа "Город Архангельск"

Кем вносится проект: Главой городского округа "Город Архангельск" Дмитрием Александровичем Моревым

Докладчик: Лычева Вера Альбертовна – директор департамента финансов Администрации городского округа "Город Архангельск"

Содокладчик:

Проект согласован:

Должность	Ф.И.О.	Замечания, подпись, дата
1. Глава городского округа "Город Архангельск"	Д.А. Морев	
2. Департамент экономического развития Администрации города *	С.В. Засолоцкий	 24.11.25
3. Департамент финансов Администрации города *	В.А. Лычева	
4. Организационно- правовое управление городской Думы		
5. Профильная постоянная комиссия городской Думы		

* При принятии решения об установлении, изменении или отмене местных налогов и сборов, осуществлении расходов за счет средств городского бюджета

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Двадцать вторая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ 2025 г № ____

О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск"

В соответствии с главой 32 "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса Российской Федерации Архангельская городская Дума
р е ш и л а:

1. Внести изменение в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск" (с изменениями), исключив пункт 3.

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель городской Думы

_____ **И.А. Воронцов**

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

_____ **Д.А. Морев**

Пояснительная записка
к проекту решения Архангельской городской Думы
"О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы
от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на
территории городского округа "Город Архангельск".

Проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск" подготовлен в целях создания равных конкурентных условий для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих на территории города Архангельска предпринимательскую деятельность.

Так, на двадцать первой сессии Архангельского областного Собрания депутатов восьмого созыва принят областной закон "О внесении изменения в статью 2.1 областного закона "О налоге на имущество организаций", отменяющий пониженную налоговую ставку в размере 1 процента, установленную областным законом от 14.11.2003 № 204-25-ОЗ "О налоге на имущество организаций" (далее – областной закон от 14.11.2003 № 204-25-ОЗ), в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 статьи 1.1 областного закона от 14.11.2003 № 204-25-ОЗ, принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1 областного закона от 14.11.2003 № 204-25-ОЗ, не превышает 900 квадратных метров, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении абзаца третьего и абзаце четвертом пункта 5 статьи 2.1 областного закона от 14.11.2003 № 204-25-ОЗ.

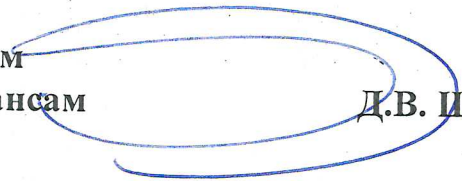
Пунктом 3 решения Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск" (далее – решение АГД) в целях создания равных конкурентных условий для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих на территории города Архангельска предпринимательскую деятельность соразмерно вышеуказанной пониженной налоговой ставке, установлена налоговая льгота в размере 50 процентов в отношении аналогичных объектов налогообложения при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, не превышает 900 квадратных метров.

По информации Управления Федеральной налоговой по Архангельской области и Ненецкому автономному округу за 2024 год всего численность плательщиков налога на имущество физических лиц, воспользовавшихся правом на получение льготы, предусмотренной решением АГД, составила 874 человека. Объем выпадающих налоговых доходов городского бюджета от использования указанной льготы составил 44 млн рублей.

Принятие данного решения позволит обеспечить дополнительное поступление в городской бюджет от налога на имущество физических лиц в объеме порядка 44 млн рублей.

В связи с тем, что в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, который в соответствии со статьей 405 Налогового кодекса Российской Федерации признается календарным годом, а решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, дополнительные налоговые доходы в городской бюджет начнут поступать в городской бюджет с 2028 года.

**Заместитель Главы
городского округа
«Город Архангельск» по вопросам
экономического развития и финансам**

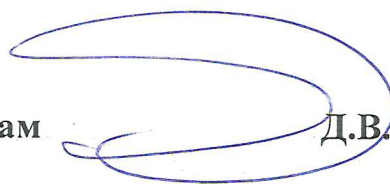


Д.В. Шапошников

**Финансово-экономическое обоснование проекта решения
Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение
Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на
имущество физических лиц на территории городского округа "Город
Архангельск"**

Принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск" не потребует дополнительных расходов из городского бюджета.

**Заместитель Главы
городского округа
"Город Архангельск" по вопросам
экономического развития и финансам**

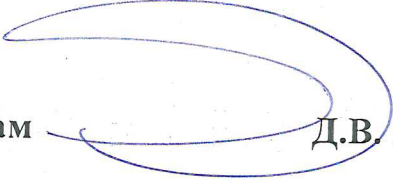


Д.В. Шапошников

Перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск".

Принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск" не потребует отмены, изменения или дополнения муниципальных правовых актов городского округа "Город Архангельск".

**Заместитель Главы
городского округа
"Город Архангельск" по вопросам
экономического развития и финансам**



Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

МУНИЦИПАЛЬНО-ПРАВОВОЙ
ДЕПАРТАМЕНТ

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-71-62, факс (8182) 60-72-37
E-mail: law@arhcity.ru

Директору департамента финансов
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
Лычевой В.А.

24 НОЯ 2025

№ 14-13/8023

на № _____ от _____

О проекте решения Архангельской городской Думы
"О внесении изменения в решение Архангельской городской
Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических
лиц на территории городского округа "Город
Архангельск"

Уважаемая Вера Альбертовна!

Представленный проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город Архангельск" не противоречит нормам действующего законодательства.

Принятие данного решения входит в компетенцию Архангельской городской Думы.

Директор департамента

Н.А.Климова



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 65-64-84, факс (8182) 65-20-71
E-mail: adminkir@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

Председателю
Архангельской городской Думы
Воронцову И.А.

27 НОЯ 2025 № 19-30/1506
На _____ от _____

О проекте решения "О внесении
изменения в решение Архангельской
городской Думы от 26.11.2014 № 186
"О налоге на имущество физических
лиц на территории городского округа
"Город Архангельск"

Уважаемый Иван Александрович!

Направляю Вам проект решения Архангельской городской Думы "О внесении
изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 № 186 "О
налоге на имущество физических лиц на территории городского округа "Город
Архангельск".

Прошу рассмотреть данный проект на двадцать второй сессии Архангельской
городской Думы двадцать восьмого созыва.

Докладчиком по данному вопросу на сессии Архангельской городской Думы
поручается выступить Лычевой Вере Альбертовне – директору департамента
финансов Администрации городского округа "Город Архангельск".

- Приложение: 1. Проект решения Архангельской городской Думы "О внесении
изменения в решение Архангельской городской Думы от 26.11.2014 №
186 "О налоге на имущество физических лиц на территории городского
округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.
2. Лист согласования проекта решения на 1 л. в 1 экз.
3. Пояснительная записка к проекту решения на 1 л. в 1 экз.
4. Финансово-экономическое обоснование проекта решения на 1 л. в 1
экз.
5. Перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или
дополнения которых потребует принятие данного решения
на 1 л. в 1 экз.
6. Заключение муниципально-правового департамента Администрации
городского округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Мусаева Неля Валентиновна
(8182) 60-71-52

