

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
**проекта решения Архангельской городской Думы**

"Внести вопрос на сессию  
" 17 " апреля 2024 г."

Председатель городской Думы

  
И.А. Воронцов  
" 17 " апреля 2024 г."

**О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации  
муниципального имущества городского округа "Город Архангельск"  
на 2023 – 2025 годы**

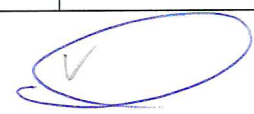
Автор проекта: департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск"

Кем вносится проект: исполняющим обязанности Главы городского округа "Город Архангельск" Шапошниковым Даниилом Вадимовичем

Докладчик: директор департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Мария Сергеевна Белова

Содокладчик:

Проект согласован:

Должность	Ф.И.О.	Замечания, подпись, дата
1. Исполняющий обязанности Главы городского округа "Город Архангельск"	Д.В. Шапошников	
2. Департамент экономического развития Администрации города*	С.В. Засолоцкий	
3. Департамент финансов Администрации города*	В.А. Лычева	
4. Организационно-правовое управление аппарата городской Думы		
5. Профильная постоянная комиссия городской Думы		

\* При принятии решения об установлении, изменении или отмене местных налогов и сборов, осуществлении расходов за счет средств городского бюджета.

**Архангельская городская Дума  
Седьмая сессия двадцать восьмого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_

**О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 – 2025 годы**

Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы, утверждённый решением Архангельской городской Думы от 15.12.2022 № 626 (с изменениями и дополнениями), следующие дополнения:

1. Подраздел "2024 год" раздела 1 "НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО" дополнить пунктами 24-26 следующего содержания:

"

24.	Помещение: общая площадь 109,4 кв. м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:031608:669; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Добролюбова, д. 28, пом. 2-Н
25.	Помещение: общая площадь 5,8 кв. м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080903:429; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 29, пом. 10-Н
26.	Здание профессионального училища: общая площадь 2378,7 кв. м; двухэтажное; кадастровый номер 29:22:012003:49; назначение: нежилое; с земельным участком: общая площадь 4045 кв. м; кадастровый номер 29:22:012003:1213	г. Архангельск, ул. Лесотехническая, д. 1

"

2. Раздел 3 "МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ" дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"

3.	Муниципальное унитарное предприятие "Городские бани" городского округа "Город Архангельск", ИНН 2901001317	г. Архангельск, ул. Логинова, д. 14	2024 год
----	--	--	----------

"

**Председатель городской Думы**

**Глава городского округа  
"Город Архангельск"**

\_\_\_\_\_ **И.А. Воронцов**

\_\_\_\_\_ **Д.А. Морев**



**Пояснительная записка  
к проекту решения Архангельской городской Думы  
"О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации  
муниципального имущества городского округа "Город Архангельск"  
на 2023 - 2025 годы"**

Представленный проект решения Архангельской городской Думы "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 - 2025 годы" подготовлен в соответствии с требованиями Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" (с изменениями и дополнениями), Положением о приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167 (с изменениями).

Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 - 2025 годы (далее – Прогнозный план приватизации) утвержден решением Архангельской городской Думы от 15 декабря 2022 года № 626 (с изменениями и дополнениями).

С целью вовлечения в оборот объектов недвижимого имущества предлагаем дополнить подраздел "2024 год" Раздела 1 "НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО" Прогнозного плана приватизации пунктами 24 – 26 следующего содержания:

24.	Помещение: общая площадь 109,4 кв. м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:031608:669; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Добролюбова, д. 28, пом. 2-Н
25.	Помещение: общая площадь 5,8 кв. м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080903:429; назначение: нежилое	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 29, пом. 10-Н

Объекты предоставлялись в аренду, в настоящее время не используются, не востребованы для муниципальных нужд.

26.	Здание профессионального училища: общая площадь 2378,7 кв. м; двухэтажное; кадастровый номер 29:22:012003:49; назначение: нежилое; с земельным участком: общая площадь 4045 кв. м; кадастровый номер 29:22:012003:1213	г. Архангельск, ул. Лесотехническая, д. 1
-----	--	--

Двухэтажное деревянное здание профессионального училища (год постройки – 1935) ранее было закреплено на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования городского округа "Город Архангельск" "Центр дополнительного образования детей "Контакт" (далее - МБУ ДО "ЦДОД "Контакт").



На заседании коллегии департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" об использовании муниципального имущества (протокол от 29 сентября 2023 года № 81/1 утвержден распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам от 6 октября 2023 года № 5659р "Об утверждении решений коллегии департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" об использовании муниципального имущества") рассмотрен вопрос о принятии отказа МБУ ДО "ЦДОД "Контакт" от права оперативного управления на указанное здание в связи с невозможностью его дальнейшего использования из-за неудовлетворительного состояния, принято положительное решение.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и Федеральный закон "О защите конкуренции" муниципальные унитарные предприятия, которые созданы до дня вступления в силу данного Федерального закона и осуществляют деятельность на товарных рынках в Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 1 января 2025 года. Губернатором Архангельской области 7 декабря 2023 года утвержден план-график реформирования унитарных предприятий.

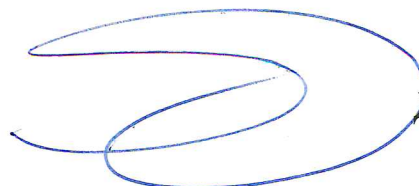
В целях приватизации муниципального унитарного предприятия городского округа "Город Архангельск" путем преобразования его в хозяйственное общество предлагаем дополнить раздел 3 "МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ" пунктом 3 следующего содержания:

3.	Муниципальное унитарное предприятие "Городские бани" городского округа "Город Архангельск", ИНН 2901001317	г. Архангельск, ул. Логинова, д. 14	2024 год
----	--	-------------------------------------	----------

При внесении указанных дополнений в Прогнозный план приватизации прогноз доходов от приватизации муниципального имущества не изменится в связи с низкой активностью потенциальных покупателей муниципального имущества.

Предлагаем Архангельской городской Думе рассмотреть дополнения, вносимые в Прогнозный план приватизации, и принять положительное решение по данному вопросу.

**Заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам**

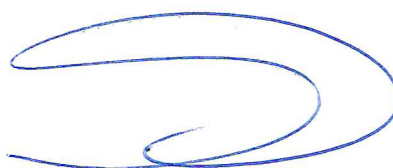


**Д.В. Шапошников**

**Финансово-экономическое обоснование проекта решения Архангельской городской Думы "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 - 2025 годы"**

Принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 - 2025 годы" не потребует дополнительных финансовых затрат из городского бюджета.

**Заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам**

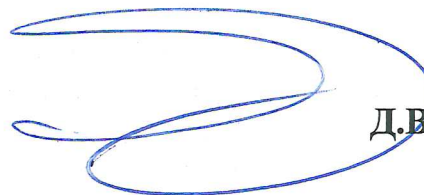


**Д.В. Шапошников**

**Перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 - 2025 годы"**

Принятие решения Архангельской городской Думы "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 - 2025 годы" не потребует отмены, изменения или дополнения иных муниципальных правовых актов.

**Заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам**



**Д.В. Шапошников**





АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

МУНИЦИПАЛЬНО-ПРАВОВОЙ  
ДЕПАРТАМЕНТ

В.И. Ленина пл., д.5, г.Архангельск, 163000  
тел. (8182) 60-71-62, факс (8182) 60-72-37  
E-mail: law@arhcity.ru

Директору департамента  
муниципального имущества  
Беловой М.С.

280324

№

14-15/1827

На № 18-77/5763 от 27.03.2024

Заключение на проект решения  
Архангельской городской Думы

Уважаемая Мария Сергеевна!

Представленный проект решения Архангельской городской Думы "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы" разработан с учетом пункта 2.1. Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 № 167, решение данного вопроса относится к компетенции Архангельской городской Думы.

Директор департамента

Н.А. Климова



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 65-64-84, факс (8182) 65-20-71  
E-mail: adminkir@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

29 МАР 2024

№

19-30/483

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О проекте решения "О внесении дополнений  
в Прогнозный план приватизации  
муниципального имущества городского округа  
"Город Архангельск" на 2023 – 2025 годы"

Уважаемый Иван Александрович!

Направляю Вам проект решения Архангельской городской Думы "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 – 2025 годы" для рассмотрения на седьмой сессии Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва.

Докладчиком по данному вопросу поручается выступить директору департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Беловой М.С.

- Приложение:
1. Проект решения Архангельской городской Думы "О внесении дополнений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023-2025 годы" на 1 л. в 1 экз.
  2. Лист согласования проекта решения на 1 л. в 1 экз.
  3. Пояснительная записка к проекту решения на 2 л. в 1 экз.
  4. Финансово-экономическое обоснование проекта решения на 1 л. в 1 экз.
  5. Перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие данного решения на 1 л. в 1 экз.
  6. Заключение муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Пасторина Мария Сергеевна  
(8182) 60-72-90

Д.В. Шапошников

