

**СВОДНАЯ СПРАВКА**

об информации (мнениях), поступившей в связи с размещением уведомления  
"О подготовке проекта правового акта внесение изменений  
в МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

Информация (мнение) участника публичных консультаций	Наименование участника публичных консультаций, представившего	Информация разработчика об учете представленной информации либо обосновании ее частичного учета или отклонения
1	2	
<p>В силу п. "р" ст. 71 Конституции Российской Федерации в ведении Российской Федерации находятся вопросы установления стандартов, в том числе относящихся к строительным нормам и правилам.</p> <p>1. На момент утверждения решением от 20 сентября 2017 года Архангельской городской думы № 567 местных нормативов градостроительного проектирования ГО "Город Архангельск", редакцией п. 7.5 СП 42.13330.2016 предусматривалась возможность определения состава площадок и размера их территории региональными (местными) нормативами градостроительного проектирования или правилами застройки.</p> <p>2. В настоящее время соответствующими действующему законодательству является свод правил "СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89" в редакции № 5 от 21.05.2022. Согласно действующей редакции п. 7.5 СП 42.13330.2016, в микрорайонах (кварталах) жилых зон необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом типа застройки, природно-климатических и других местных условий. Состав площадок и размеры их территории должны определяться РГНП [1, статья 19], [35] и правилами благоустройства территории муниципального образования с учетом пунктов 8.2, СП 476.1325800.2020. Таким образом, на сегодняшний день законодателем исключена возможность определения данных требований в местных нормативах проектирования, они отнесены к полномочиям субъекта РФ (в региональных нормативах проектирования). Для приведения в соответствие с действующим законодательством, в силу п. 7.5 СП предлагаем исключить п. 12, ст. 29, Гл. 10 нормативов и Таблицу 22 из местных нормативов проектирования.</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью "Аквилон – Девелопмент"</p>	<p>Принято отклонить. Показатели, устанавливаемые в РНГП, определены частью 1 статьи 29.2 ГрК РФ (касаются только объектов регионального значения). Частью 2 той же статьи определена "возможность" установления иных показателей в РНГП. Также согласно постановлению Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 в РНГП устанавливаются показатели, связанные с машино-местами (уже установлены в РНГП). В измененной редакции пункта 7.5 СП указаны отсылки на положения ГрК РФ (содержание схем территориального планирования муниципального района (площадки благоустройства не предмет документов территориального планирования) и постановление № 2122), Показатели, связанные с объектами благоустройства согласно части 4 ст. 29.2 ГрК РФ устанавливаются в МНГП, согласно измененной редакции п. 7.5 СП - в правилах благоустройства. Кроме того в п. 3.44 СП даны сокращения: под РНГП значатся в том числе и МНГП.</p>

<p>"По результатам рассмотрения проекта правового акта "Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск" предложения и замечания отсутствуют"</p>	<p>Секретариат Уполномоченного при Губернаторе Архангельской области по защите</p>	<p>Принято к учету</p>
<p>"Направлены следующие замечания и предложения:  1) пункты 1 и 2 списка изменений проекта привести в соответствие с положениями, установленными таблицей П.4 приложения П СП 42Л3330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07,01-89*;  2) примечание к таблице 22 "Площади нормируемых элементов благоустройства жилого микрорайона" пункта 4 списка изменений проекта дополнить словами "Допускается уменьшение показателей площади элементов благоустройства придомовой (приватной) территории на 20 процентов при исполнении мероприятий в рамках государственных программ Архангельской области по строительству многоквартирного"  3) доработать проект в части дополнения информацией, установленной положениями СП 500.1325800.2018. Свод правил. Здания полиции. Правила проектирования (приложения Г и И).</p>	<p>Министерство строительства и архитектуры Архангельской области</p>	<p>Принято к учету</p>

И.о. директора  
департамента градостроительства

Сенина Юлия Леонидовна  
(расшифровка подписи)



(подпись)

28.05.2024  
(дата)