|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН |
| распоряжением Главы  городского округа  "Город Архангельск"  от 15 мая 2025 г. № 2279р |

**ПРОЕКТ**

**внесения изменений в проект межевания территории   
муниципального образования "Город Архангельск" в границах   
ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 11,3249 га**

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,   
в том числе возможные способы их образования

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:090111 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Цигломенского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27 августа 2018 года № 2492р.

В границах данной территории расположены земельные участки   
с кадастровыми номерами: 29:22:090111:1, 29:22:090111:4, 29:22:090111:5, 29:22:090111:6, 29:22:090111:8, 29:22:090111:11, 29:22:090111:12, 29:22:090111:13, 29:22:090111:14, 29:22:090111:24, 29:22:090111:25, 29:22:090111:26, 29:22:090111:27, 29:22:090111:28, 29:22:090111:29, 29:22:090111:30, 29:22:090111:31, 29:22:090111:32, 29:22:090111:33, 29:22:090111:34, 29:22:090111:41, 29:22:090111:43, 29:22:090111:45, 29:22:090111:47, 29:22:090111:50, 29:22:090111:53, 29:22:090111:57, 29:22:090111:60, 29:22:090111:61, 29:22:090111:62, 29:22:090111:63, 29:22:090111:74, 29:22:090111:76, 29:22:090111:79, 29:22:090111:80, 29:22:090111:82, 29:22:090111:87, 29:22:090111:509, 29:22:090111:510, 29:22:090111:514, 29:22:090111:515, 29:22:090111:543, 29:22:090111:556, 29:22:090111:557, 29:22:090111:569, 29:22:090111:570, 29:22:090111:577, 29:22:090111:581, 29:22:090111:582, 29:22:090111:583, 29:22:090111:590, 29:22:090111:597, 29:22:090111:598, 29:22:090111:599, 29:22:090111:602, 29:22:090111:607, 29:22:090111:609, 29:22:090111:611, 29:22:090111:728, 29:22:090111:729, 29:22:090111:731, 29:22:090111:737, 29:22:090111:738, 29:22:090111:741, 29:22:090111:742, 29:22:090111:743, возможно размещение новых объектов капитального строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 11,3249 га.

Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1), зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж2), зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2), зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено   
в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, положения границ сформированных земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,   
в том числе возможные способы их образования, представлен в таблице 1.

Таблица 1

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектная площадь, кв. м | Адрес земельного участка | Способ образования |
| --- | --- | --- | --- |
| 29:22:090111:ЗУ1 | 1 683 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Куйбышева, д. 1, стр. 1 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ2 | 846 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Куйбышева, д. 1 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ3 | 1 657 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Куйбышева, д. 1, корп. 1 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ4 | 887 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 59, корп. 1 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ5 | 5 707 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 45 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ10 | 1 218 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 58 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ11 | 1 158 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 71 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ12 | 1 142 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 54 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ13 | 918 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 52 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ14 | 1 101 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 51 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ15 | 880 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 64 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ16 | 1 074 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 49 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ17 | 834 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 41 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ18 | 1 336 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 39 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ19 | 901 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 37 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ20 | 1 013 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 35 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ21 | 704 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 33 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ22 | 1 213 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 24 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ23 | 855 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 19 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ24 | 1 320 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 17 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ25 | 1 011 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал, д. 16 | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ26 | 1 130 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |

Каталог координат образуемых земельных участков представлен   
в таблице 2.

Таблица 2

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Система координат МСК-29 | |
| --- | --- | --- |
| Координаты | |
| X | Y |
| 29:22:090111:ЗУ1 | 649906,65  649914,98  649875,53  649875,58  649876,87  649906,65 | 2511164,77  2511177,15  2511257,22  2511208,72  2511184,20  2511164,77 |
| 29:22:090111:ЗУ2 | 649906,65  649876,87  649863,28  649893,61  649906,65 | 2511164,77  2511184,20  2511165,37  2511144,97  2511164,77 |
| 29:22:090111:ЗУ3 | 649876,87  649875,58  649854,73  649836,46  649834,83  649863,28  649876,87 | 2511184,20  2511208,72  2511208,26  2511207,83  2511163,05  2511165,37  2511184,20 |
| 29:22:090111:ЗУ4 | 649797,39  649812,23  649814,67  649807,79  649803,83  649784,53  649783,08  649780,93  649775,04  649771,49  649771,37  649769,77  649797,39 | 2510994,96  2511016,50  2511021,46  2511025,04  2511026,42  2511028,28  2511028,19  2511026,81  2511022,45  2511015,99  2511015,78  2511013,00  2510994,96 |
| 29:22:090111:ЗУ5 | 649814,67  649831,50  649829,23  649800,30  649765,91  649766,86  649762,04  649763,24  649768,01  649768,35  649727,68  649727,36  649726,71  649730,37  649726,41  649723,50  649771,37  649771,49  649775,04  649780,93  649783,08  649784,53  649803,83  649807,79  649814,67 | 2511021,46  2511051,21  2511052,27  2511070,60  2511086,50  2511093,51  2511094,16  2511102,77  2511102,05  2511104,53  2511108,97  2511097,57  2511074,73  2511072,62  2511056,99  2511045,39  2511015,78  2511015,99  2511022,45  2511026,81  2511028,19  2511028,28  2511026,42  2511025,04  2511021,46 |
| 29:22:090111:ЗУ10 | 649754,28  649773,52  649743,24  649735,09  649733,65  649728,06  649727,79  649734,54  649741,25  649739,39  649750,40  649751,60  649754,28 | 2510973,57  2511003,34  2511023,33  2511006,64  2511003,02  2510993,13  2510992,04  2510987,99  2510983,73  2510981,11  2510973,98  2510975,22  2510973,57 |
| 29:22:090111:ЗУ11 | 649668,20  649691,13  649694,24  649686,80  649674,92  649670,68  649646,27  649668,20 | 2510980,20  2511011,88  2511015,46  2511020,45  2511027,22  2511029,59  2510995,45  2510980,20 |
| 29:22:090111:ЗУ12 | 649654,84  649658,31  649666,76  649674,51  649646,39  649644,89  649638,26  649636,40  649635,01  649631,62  649627,81  649632,66  649638,32  649646,79  649646,49  649649,32  649654,84 | 2511041,07  2511045,97  2511059,07  2511068,75  2511087,03  2511084,01  2511073,92  2511071,79  2511069,08  2511063,05  2511057,65  2511053,29  2511049,49  2511044,30  2511043,66  2511042,66  2511041,07 |
| 29:22:090111:ЗУ13 | 649602,65  649605,73  649605,58  649607,48  649612,71  649618,92  649622,78  649601,82  649582,14  649585,97  649587,89  649594,03  649602,59  649602,65 | 2511071,96  2511076,49  2511076,73  2511078,87  2511086,32  2511095,94  2511102,44  2511115,76  2511085,12  2511082,35  2511080,76  2511076,61  2511071,73  2511071,96 |
| 29:22:090111:ЗУ14 | 649601,82  649575,68  649556,48  649565,45  649565,55  649567,38  649575,38  649575,49  649582,14  649601,82 | 2511115,76  2511132,37  2511103,66  2511097,18  2511097,39  2511096,83  2511091,06  2511089,89  2511085,12  2511115,76 |
| 29:22:090111:ЗУ15 | 649526,98  649546,05  649535,14  649531,79  649525,46  649524,11  649505,17  649526,98 | 2511079,17  2511109,31  2511115,97  2511117,42  2511121,96  2511119,73  2511093,53  2511079,17 |
| 29:22:090111:ЗУ16 | 649535,14  649548,94  649554,41  649528,98  649519,50  649510,80  649514,95  649524,82  649524,25  649525,95  649525,46  649531,79  649535,14 | 2511115,97  2511137,55  2511146,08  2511163,05  2511148,29  2511133,74  2511130,37  2511124,67  2511123,78  2511122,79  2511121,96  2511117,42  2511115,97 |
| 29:22:090111:ЗУ17 | 649782,98  649787,41  649789,11  649794,68  649795,64  649795,20  649795,34  649795,91  649796,19  649796,22  649777,73  649774,93  649774,97  649776,20  649777,39  649781,85  649782,98 | 2511103,74  2511111,39  2511115,71  2511116,43  2511116,37  2511127,10  2511146,74  2511146,91  2511152,57  2511153,09  2511153,23  2511102,93  2511102,75  2511102,68  2511103,39  2511103,96  2511103,74 |
| 29:22:090111:ЗУ18 | 649744,19  649745,10  649744,80  649745,15  649745,90  649746,04  649748,39  649748,45  649717,94  649715,39  649744,19 | 2511112,62  2511127,77  2511127,84  2511130,67  2511130,63  2511132,38  2511155,98  2511157,47  2511157,23  2511111,40  2511112,62 |
| 29:22:090111:ЗУ19 | 649685,03  649685,30  649685,62  649685,83  649688,17  649668,09  649667,81  649666,69  649665,90  649665,14  649664,23  649685,03 | 2511113,00  2511117,17  2511119,51  2511121,84  2511158,90  2511159,44  2511151,06  2511123,87  2511119,58  2511119,27  2511114,24  2511113,00 |
| 29:22:090111:ЗУ20 | 649641,91  649643,72  649619,03  649618,35  649616,37  649615,44  649613,87  649641,91 | 2511120,28  2511160,99  2511162,04  2511158,83  2511143,29  2511132,97  2511126,53  2511120,28 |
| 29:22:090111:ЗУ21 | 649589,79  649592,39  649564,05  649562,61  649565,33  649589,79 | 2511134,62  2511163,87  2511166,98  2511150,70  2511145,18  2511134,62 |
| 29:22:090111:ЗУ22 | 649659,08  649659,92  649661,57  649661,76  649658,65  649658,73  649651,37  649648,53  649645,06  649644,42  649639,34  649636,68  649636,53  649633,71  649659,08 | 2511171,92  2511177,61  2511210,70  2511216,42  2511216,86  2511220,31  2511221,15  2511221,21  2511221,35  2511221,40  2511221,46  2511220,60  2511210,56  2511173,72  2511171,92 |
| 29:22:090111:ЗУ23 | 649535,38  649535,13  649537,93  649535,12  649527,10  649525,45  649525,46  649522,93  649520,78  649507,82  649506,67  649517,78  649535,38 | 2511180,90  2511202,92  2511227,81  2511227,86  2511228,99  2511223,41  2511222,03  2511214,93  2511211,05  2511191,45  2511189,61  2511182,94  2511180,90 |
| 29:22:090111:ЗУ24 | 649485,01  649485,94  649487,65  649489,96  649494,74  649500,09  649502,87  649503,94  649504,88  649506,18  649495,22  649493,40  649485,07  649484,63  649475,31  649456,32  649485,01 | 2511202,94  2511204,62  2511207,44  2511212,40  2511220,11  2511229,63  2511233,90  2511236,64  2511236,27  2511238,13  2511245,64  2511242,98  2511248,45  2511247,67  2511253,30  2511220,64  2511202,94 |
| 29:22:090111:ЗУ25 | 649875,58  649875,53  649855,50  649854,66  649854,73  649875,58 | 2511208,72  2511257,22  2511258,38  2511211,29  2511208,26  2511208,72 |
| 29:22:090111:ЗУ26 | 649563,58  649563,83  649563,21  649563,57  649536,29  649535,12  649537,93  649563,58 | 2511224,98  2511231,94  2511231,93  2511266,37  2511268,07  2511227,86  2511227,81  2511224,98 |

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование   
и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе возможные способы их образования, представлен в таблице 3.

Таблица 3

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектная площадь,  кв. м | Адрес земельного участка | Способ образования |
| --- | --- | --- | --- |
| 29:22:090111:ЗУ6 | 67 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ7 | 4 628 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ8 | 461 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |
| 29:22:090111:ЗУ9 | 8 472 | Архангельская область, г. Архангельск, Цигломенский территориальный округ, ул. Первый рабочий квартал | Образование земельного участка из земель, находящегося в государственной или муниципальной  собственности |

Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования представлен в таблице 4.

Таблица 4

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Система координат МСК-29 | |
| --- | --- | --- |
| Координаты | |
| X | Y |
| 29:22:090111:ЗУ6 | 649769,77  649770,96  649768,01  649763,24  649762,04  649766,86  649769,77 | 2511093,10  2511101,60  2511102,05  2511102,77  2511094,16  2511093,51  2511093,10 |
| 29:22:090111:ЗУ7 | 649783,69  649785,39  649778,97  649775,48  649773,95  649771,50  649748,45  649723,61  649690,83  649659,08  649633,71  649610,07  649584,21  649565,35  649565,32  649552,71  649535,38  649517,78  649506,45  649493,34  649485,01  649456,32  649451,78  649460,51  649486,82  649512,48  649528,98  649564,05  649592,39  649609,44  649619,03  649643,72  649668,09  649688,17  649706,75  649717,94  649748,45  649757,27  649757,21  649770,45  649777,73  649778,59  649782,70  649784,65  649789,38  649791,44  649793,41  649796,00  649783,69 | 2511266,99  2511260,32  2511222,28  2511205,13  2511205,39  2511167,35  2511167,91  2511168,70  2511170,22  2511171,92  2511173,72  2511175,07  2511176,02  2511177,02  2511176,83  2511177,92  2511180,90  2511182,94  2511189,75  2511197,81  2511202,94  2511220,64  2511214,31  2511209,43  2511191,48  2511173,87  2511163,05  2511166,98  2511163,87  2511162,41  2511162,04  2511160,99  2511159,44  2511158,90  2511157,93  2511157,23  2511157,47  2511157,15  2511155,55  2511155,13  2511153,23  2511166,75  2511202,79  2511213,17  2511239,00  2511248,61  2511259,75  2511265,54  2511266,99 |
| 29:22:090111:ЗУ8 | 649774,80  649774,97  649774,93  649777,73  649770,45  649767,03  649768,35  649768,01  649770,96  649769,77  649777,04  649774,80 | 2511102,76  2511102,75  2511102,93  2511153,23  2511155,13  2511114,11  2511104,53  2511102,05  2511101,60  2511093,10  2511092,59  2511102,76 |
| 29:22:090111:ЗУ9 | 649797,39  649769,77  649771,37  649723,50  649726,41  649724,68  649708,21  649699,57  649691,72  649683,41  649665,38  649665,38  649665,40  649671,90  649673,38  649673,37  649680,62  649699,20  649716,00  649725,66  649727,36  649727,68  649768,35  649767,03  649765,19  649758,61  649744,19  649715,39  649714,22  649705,79  649701,52  649698,41  649685,03  649664,23  649658,77  649650,91  649641,91  649613,87  649605,86  649589,79  649565,33  649562,61  649564,05  649528,98  649554,41  649575,68  649601,82  649622,78  649638,74  649646,39  649674,51  649695,45  649713,75  649717,91  649743,24  649773,52  649793,21  649794,92  649798,20  649797,39  649783,69  649630,33  649620,62  649587,50  649557,52  649527,54  649499,38  649493,62  649516,05  649517,75  649536,29  649563,57  649576,29  649589,15  649603,08  649620,66  649628,39  649645,60  649648,82  649652,87  649671,20  649695,22  649717,91  649739,17  649759,81  649785,39  649783,69  649842,79  649834,63  649834,83  649831,81  649803,42  649778,59  649777,73  649796,22  649820,71  649839,40  649840,85  649842,79 | 2510994,96  2511013,00  2511015,78  2511045,39  2511056,99  2511057,27  2511060,04  2511062,95  2511066,98  2511067,81  2511079,92  2511079,92  2511079,99  2511094,21  2511094,11  2511101,25  2511101,29  2511100,88  2511099,89  2511097,57  2511097,57  2511108,97  2511104,53  2511114,11  2511113,60  2511112,75  2511112,62  2511111,40  2511111,32  2511111,53  2511111,66  2511111,80  2511113,00  2511114,24  2511115,15  2511116,51  2511120,28  2511126,53  2511127,64  2511134,62  2511145,18  2511150,70  2511166,98  2511163,05  2511146,08  2511132,37  2511115,76  2511102,44  2511092,30  2511087,03  2511068,75  2511055,33  2511043,76  2511040,66  2511023,33  2511003,34  2510990,76  2510989,62  2510994,43  2510994,96  2511266,99  2511275,48  2511276,24  2511277,51  2511278,65  2511279,80  2511287,02  2511277,07  2511271,76  2511271,62  2511268,07  2511266,37  2511266,25  2511265,75  2511265,41  2511265,01  2511264,66  2511263,90  2511264,03  2511263,93  2511263,68  2511262,74  2511261,65  2511261,35  2511260,68  2511260,32  2511266,99  2511159,65  2511159,95  2511163,05  2511162,81  2511164,68  2511166,75  2511153,23  2511153,09  2511152,05  2511151,03  2511149,51  2511159,65 |

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков   
в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков   
в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице 5.

Таблица 5

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектный вид разрешенного использования |
| --- | --- |
| 29:22:090111:ЗУ1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:090111:ЗУ2 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:090111:ЗУ3 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:090111:ЗУ4 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:090111:ЗУ5 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:090111:ЗУ6 | Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 29:22:090111:ЗУ7 | Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| 29:22:090111:ЗУ8 | Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| 29:22:090111:ЗУ9 | Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| 29:22:090111:ЗУ10 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ11 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ12 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ13 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ14 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ15 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ16 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ17 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ18 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ19 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ20 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ21 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ22 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ23 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ24 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ25 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |
| 29:22:090111:ЗУ26 | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) |

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка   
в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных   
в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон.

Таблица 6

| Номер точки | Система координат МСК-29 | |
| --- | --- | --- |
| Координаты | |
| X | Y |
| 1  2  3  4  5  6  7  8  9  10  11  12  13  14  15  16  17  18  19  20  21  22  23  24  25  26  27  28  29  30  31  32  1 | 649754,50  649747,76  649727,23  649620,52  649566,15  649501,05  649419,75  649410,84  649517,75  649627,41  649630,33  649773,80  649875,53  649914,98  649893,61  649879,83  649880,40  649861,72  649860,49  649851,66  649852,07  649833,10  649832,32  649829,23  649831,50  649814,67  649812,23  649797,39  649798,20  649794,92  649799,70  649780,93  649754,50 | 2510920,97  2510925,56  2510939,14  2511013,35  2511052,77  2511095,51  2511151,05  2511156,96  2511322,60  2511304,39  2511275,48  2511268,07  2511257,22  2511177,15  2511144,97  2511125,45  2511125,00  2511096,81  2511097,45  2511084,62  2511084,24  2511056,33  2511056,76  2511052,27  2511051,21  2511021,46  2511016,50  2510994,96  2510994,43  2510989,62  2510986,30  2510959,48  2510920,97 |

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующих чертежей:

чертеж межевания территории с указанием границ образуемых   
и изменяемых земельных участков. Масштаб 1:1000.

На чертеже межевания отображены:

1) границы существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки Цигломенского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск"   
от 27 августа 2018 года № 2492р);

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии   
с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений  
от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров);

4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

Границы публичных сервитутов на территории проектирования   
не выявлены.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ |
| к проекту внесения изменений в проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск"  в границах ул. Куйбышева и ул. Первого рабочего квартала площадью 11,3249 га |

****

\_\_\_\_\_\_\_\_\_