

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о порядке выдвижения,
внесения, обсуждения, рассмотрения
инициативных проектов, а также
проведения их конкурсного отбора на
территории городского округа
"Город Архангельск"
(в ред. решения АгД от 30.11.2022 № 597)

ФОРМА
описания инициативного проекта

1. Наименование инициативного проекта:

«Окна во двор»

2. Место реализации инициативного проекта:

Г. Архангельск

3. Объект общественной инфраструктуры, на развитие (создание) которого направлен инициативный проект:

3.1. Тип объекта:

Объект благоустройства – общественная территория.

3.2. Адрес объекта (при наличии):

Территория между домами по адресам: ул. Тимме Я., д. 21, к. 2; д. 19, к 4 и д. 21 к. 1.

4. Информация о вопросе местного значения, в рамках которого реализуется инициативный проект:

Организация благоустройства территории городского округа.

- Подпункт 5 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ : дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального, городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- Пункт 5 статьи 6 Устава городского округа «Город Архангельск».
- Пункт 5 Положения о порядке выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельской городской Думы от 22 сентября 2021 года № 432.

5. Описание инициативного проекта:

5.1. Описание проблемы, на решение которой направлен инициативный проект:

У домов по адресам: ул. Тимме Я., д. 21, к. 2; д. 19, к 4 и д. 21 к. 1 расположена обширная территория, которая находится в запущенном состоянии: она заросла бурьяном, а сухостой высотой около 4 метров не добавляет ей привлекательности. Если ограничить меры по благоустройству выкосом травы и сведением сухостоя, данное пространство будет занято личным транспортом жильцов и их гостей, что является неправомерным.

Между тем проблема отсутствия мест для парковки автомобилей стоит остро: в общей сложности на 486 квартир приходится 15 парковочных мест.

Кроме того, рядом с жилыми домами расположено здание Государственного академического Северного народного хора, рядом с которым также отсутствует парковка. В результате сотрудники и посетители учреждения вынуждены ставить автомобили вдоль проезда к жилым домам, что затрудняет движение транспорта.

В новом спортивном зале на территории школы № 10 проходят спортивные соревнования, участникам которых также негде оставлять личный транспорт.

Непосредственно у подъезда дома 21 к. 2, в котором 171 однокомнатная квартира, могут припарковаться не более 5 автомобилей. Таким образом, для жильцов этого дома, составляющих инициативную группу проекта «Окна во двор», данная проблема особенно актуальна.

Невозможность оставлять личный транспорт на парковке не только доставляет неудобства жителям и гостям нашего дома, но и приводит к нарушениям, связанным с парковкой автомобилей в не предназначенных для этого местах.

5.2. Обоснование предложений по разрешению указанной проблемы:

Проект «Окна во двор» станет первым шагом к решению проблемы парковки личного транспорта жильцов дома по адресу ул. Тимме Я., д. 21, к 2 и соседних домов. В рамках проекта предлагается преобразовать запущенную территорию перед домом площадью 172 м² в удобную площадку, предназначенную для парковки автомобилей.

Также в рамках проекта планируется благоустроить небольшой участок земли рядом с водонасосной станцией (ул. Тимме Я, д. 19, к. 4, с. 1) со стороны дома по адресу ул. Тимме Я., д. 21, к 2: выкосить траву, высадить декоративные растения, обеспечить первоначальный уход за ними.

Это поможет не только сделать пространство двора более ухоженным и радующим глаз, но и в дальнейшем позволит эффективно использовать его для нужд жителей нашего квартала.

5.3. Ожидаемые результаты:

Предлагаемые меры по благоустройству означенной территории сократит количество случаев неправомерной парковки автомобилей в нашем квартале, использования в этих целях мест, имеющих иное предназначение (газонов).

5.4. Предварительный расчёт необходимых расходов на реализацию инициативного проекта:

№	Вид работ	Расчет стоимости	Стоимость, руб.	Комментарий
1.	Спил сухостоя	-	10000	Предполагается спил четырех мертвых тополей и ликвидация пней методом фрезерования. Метод фрезерования позволяет
2.	Уборка пней	-	25000	
3.	Вывоз	-	15000	

	спиленных деревьев			избежать повреждения коммуникаций, которые могут быть на участке. Расценки представлены жителем дома 21 корп. 2 О. А. Берденниковой (см. приложение к заявке – коммерческое предложение)
4.	Кронирование живых деревьев	Обрезка деревьев у бордюрной бровки – 6000 руб. + 15600 руб.	21600	https://arbosever29.ru/?utm_source=direct_search&utm_campaign=Derevia_Novye&utm_segment=main&utm_content=gid 4872339750 aid 0 placement premium.1&utm_term=---autotargeting&shinta_num_ads=1&yclid=18003292104683945983#rec423084963
5.	Утилизация спиленных веток	1200 руб. * 2 т	1200	Расценки на работу по обустройству парковочной площадки выведены специалистом по строительным работам – жителем дома 21 корп. 2 на основании средних цен на услуги в г. Архангельске. Стоимость требует уточнения
5.	Выравнивание площадки трактором перед засыпкой песко-гравийной смесью	25 000 руб. * 2 дня работы	50 000	
6.	Вывоз дерна и мусора	3500 руб * 10 часов работы	35 000	
7.	Утилизация мусора	1200 руб. * 30 т	36000	
8.	ПГС для выравнивания площадки	1000 руб. * 60 т	60 000	
9.	Засыпка площадки ПГС	25 000 руб. * 1 день работы	25 000	
10.	Засыпка площадки щебнем	25 000 руб. * 1 день работы	25 000	
11.	Щебень	2750 руб * 40 т	110000	
12.	Подготовка документов для подачи конкурсной	34543	34543	Осуществляется руководителем проекта. В расчет берется период с 11 по 29 августа 2025 года.

	заявки			<ul style="list-style-type: none"> • Формирование инициативной группы, сбор предложений по благоустройству от жильцов; • Разъяснительная работа с инициативной группой – доведение до их сведения требований и условий конкурса; • Согласование проводимых работ с администрацией города и округа; • Подготовка документов
12.	Координирование реализации проекта	46058	46058	<p>Осуществляется жителями. Координирование проекта подразумевает:</p> <ul style="list-style-type: none"> • разъяснительную работу с жителями; • планирование работы инициативной группы; • организацию мероприятий в соответствии с планом работ; • контроль результатов работ; • ведение социальных сетей с целью освещения результатов проекта, подготовку пресс-релизов, взаимодействие со СМИ. <p>Рассчитано с учетом МРОТ в 2026 году – 27 093 руб. по данным Минтруда(https://mintrud.gov.ru/social/living-standard/49). С учетом коэффициента 1,7 для Архангельска он составит 46058 руб.</p> <p>В расчет взят месяц, в течение которого будет реализовываться проект</p>
13.	Сбор подписей.	1 услуга	5 000	Собрано более ста подписей, в мероприятии участвовало 5 человек (в основном поквартирный обход)
14.	Расходные	Картридж SP	1487	Обеспечивается жителями.

	материалы	106R02773 с чипом для Xerox 3020/3025, Solution Print kbM7 – 646 руб.; Бумага – 541 руб. Перчатки хозяйственные хлопчатобумажные (10 пар) – 300 руб.		Картридж и бумага необходимы для распечатки документов для подачи заявки, официальных писем, организации собраний и информирования о них жителей дома, других мероприятий по проекту. Информирование производится в том числе путем раскладки объявлений в почтовые ящики. Покупка этих материалов обойдется дешевле, чем распечатка в копировальном центре (стоимость распечатки одной страницы 10 руб., на момент подачи заявки подготовлены документы на 50 страницах).
15.	Покос и уборка травы на участке рядом с ВНС площадью 10 м ²	500 руб. + 300 руб.	800	Цена на сайтах специализированных организаций указана за сотку. Вероятно, эта цена является минимальной. Пример прайс-листа: https://arhangel-sk.gor-master.ru/pokos-travy-trimmerom
16.	Амортизация оборудования	1 услуга	1000	
15.	Саженьцы, материалы для выращивания рассады	Спирея 550 руб * 4 шт. Семена ромашки 1 набор семян – 343 руб. *2 Грунт для рассады 5 л – 238 руб. *2 Емкости для рассады 416 руб. Лека садовая 10 л 500 руб.	4278	Предоставляются жителями. https://natalin-sad.ru/product/spireya-ivolistnaya/ https://www.wildberries.ru/catalog/355422084/detail.aspx https://www.wildberries.ru/catalog/233063758/detail.aspx
16.	Благоустройство участка рядом с ВНС силами	3 волонтера: 2 человека – перекопка * 2 часа*;	1919	Обеспечивается жителями. Здесь и далее расчет почасового трудового участия волонтеров в проекте

	жильцов: перекопка, засаживание цветами и кустарниками	Посадка кустов – 2 человека *2 часа; Высадка цветов – 1 человек *2 часа; Всего: 10 часов * 191,9		осуществляется исходя из формулы, представленной в п. 11 положения о конкурсе «Комфортное Поморье». С учетом МРОТ в Архангельске стоимость часа работа по представленной формуле составит: 46058/30/8= 191,9 руб.
17.	Первичный уход за растениями рядом с насосной станцией: полив, прополка	1 волонтер, 60 дней * 1 час * 191,9	11514	Обеспечивается жителями в течение двух месяцев после благоустройства участка т
ИТОГО			521399	

6. Информация для оценки заявки на участие в конкурсном отборе:

6.1. Количество граждан, принявших участие в выдвижении инициативного проекта:
122 человека

6.2. Количество благополучателей <*>, которые будут пользоваться результатами
реализованного проекта регулярно (не реже одного раза в месяц):

№ п/п	Наименование группы населения	Количество (человек)
1	2	3
1.	Жители домов по адресам: ул. Тимме Я., д. 21, к. 1; д. 21, к. 2; 19, к. 4	Более 700 человек
	Персонал школы № 10	100 человек
2.	Сотрудники Государственного академического Северного русского народного хора	105 человек по данным сайта https://sevhor.ru/istoriya/kollektiv
3.	Посетители Государственного академического Северного русского народного хора	Около 150 участников Малого Северного хора (по данным на 2022 год, https://www.pomorie.ru/2022/05/23/628ba35424e5336980185a62.html), посетители мероприятий – от 180 зрителей (из расчета на полный зал на двух концертах в месяц, https://sevhor.ru/images/docs/Материально-техническое_обеспечение_предоставления_услуг.pdf)

	Всего	Более 1200 человек
--	-------	--------------------

<*> Примеры благополучателей: благополучатели ремонта библиотеки - зарегистрированные пользователи библиотеки и трудовой коллектив; благополучатели установки детской или спортивной площадки - все жители в зоне пешеходной доступности (радиус - 300 метров) и т.д.

7. Планируемые источники финансирования проекта:

№ п/п	Вид источника <*>	Сумма (тыс. рублей)	Доля в общей сумме проекта (процентов)
1	2	3	4
1.	Средства городского бюджета	415600	79,7
2.	Средства физических лиц, поступившие в городской бюджет	0	0
3.	Средства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, поступившие в городской бюджет	0	0
Всего			

7.1. Вклад юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (при наличии): <*>

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	Сумма (тыс. рублей)
1	2	3
1.		
2.		
	Всего	

<*> Объем средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (безвозмездных поступлений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается гарантийными письмами, копии которых прикладываются к заявке

7.2. Количество граждан, изъявивших желание принять трудовое участие в реализации проекта (согласно протоколу собрания граждан о выдвижении инициативы):

8 человек

7.3. Нефинансовые формы участия в реализации проекта (кроме трудового участия, предусмотренного пунктом 7.2):

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя	Наименование формы нефинансового участия <*>	Единица измерения	Количество (единиц)
1	2	3	4	5
1.	Канашева О.В. Личутина Д. Н. Уварова Е. В. Щербина Е. П. Воронина О. А.	Предоставление семян, рассады цветов	Шт.	8
2.	Канашева О. В. Лекарева Е. А. Рогозина Д. А.	Предоставление саженцев деревьев	Шт.	4
3.	Берденникова О.	Предоставление инвентаря (лопаты, грабли)	Шт.	4
	Всего			16

<*> Примеры нефинансовых форм участия: 1) предоставление материалов; 2) предоставление техники и оборудования; 3) вывоз мусора и тому подобное.

8. Плановая дата окончания реализации инициативного проекта: август 2026 г.

9. Дополнительная информация и комментарии (при необходимости):

- Обустройство площадки для парковки машин согласовано с Главой Октябрьского округа г. Архангельска и Департаментом муниципального имущества Администрации ГО «Город Архангельск». Также направлено обращение в Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры, на которое ответа не получено на дату подачи заявки. Документ прилагается.
- На Основном чертеже проекта планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск» на участке, где планируется обустройство площадки для парковки автомобилей в рамках проекта «Окна во двор», отмечены парковочные места <https://arhcit.ru/data/1361/Privokzal%20v%20red%2015.08.2018.pdf>
- Инициативная группа просит обратить внимание на живые деревья, расположенные на участке. Мы бы хотели максимально сохранить живую растительность в нашем дворе, но состояние тополей и деревьев, расположенных у бордюрной бровки рядом с проездом, указывает на то, что они могут находиться в аварийном состоянии. В администрацию Октябрьского округа направлено

заявление с просьбой провести оценку состояния деревьев на территории рядом с домом по адресу: ул Тимме Я., д. 21, к. 2. Документ прилагается. Если деревья не опасны для людей и автомобилей, мы предлагаем провести кронирование, чтобы продлить жизнь деревьям и придать им эстетичный вид. В смете приведен расчет варианта благоустройства со сведением сухостоя и кронированием живых деревьев.

- Свод сухостоя может быть произведен силами жильцов в соответствии с коммерческим предложением, представленным О. А. Берденниковой. В случае такой возможности в период реализации проекта (отсутствия форм-мажорных обстоятельств) процент софинансирования может быть увеличен до 29,8. В предварительной смете данные расходы включены в бюджетные средства.
- Жители дома 21, к. 2, принимавшие участие в разработке проекта, обладают профессиональными знаниями, которые позволят в дальнейшем контролировать производство работ по обустройству площадки.