ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Главы

городского округа "Город Архангельск"

от 22 февраля 2023 г. № 307

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные жилые дома, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск", в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии**

**таких территорий**

**Территория 1**

**в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводной канал, площадью 4,4195 га**

| №  п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Вид работ |
| --- | --- | --- | --- |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу | | | |
|  | ул. Выучейского, д. 56 | 29:22:050503:75 | Снос |
|  | пер. Водников, д. 10 | 29:22:050503:66 | Снос |
|  | ул. Выучейского, д. 60 <\*> | 29:22:050503:73 | Снос |
|  | просп. Обводный канал, д. 15, корп. 5 <\*> | 29:22:050503:91 | Снос |
|  | пер. Водников, д. 8 | 29:22:050503:65 | Снос |
|  | ул. Розы Люксембург, д. 59 | 29:22:050503:95 | Снос |
|  | ул. Выучейского, д. 58 | 29:22:050503:76 | Снос |
|  | ул. Выучейского, д. 62 | 29:22:050503:77 | Снос |
|  | ул. Выучейского, д. 54 | 29:22:050503:74 | Снос |
|  | просп. Советских космонавтов, д. 32 | 29:22:050503:104 | Снос |
|  | просп. Обводный канал, д. 13, корп. 2 | 29:22:050503:84 | Снос |
|  | ул. Розы Люксембург, д. 57 | 29:22:050503:109 | Снос |
|  | просп. Обводный канал, д. 15, корп. 2 | 29:22:050516:135 | Снос |
|  | пер. Водников, д. 6 | 29:22:050503:52 | Снос |
|  | просп. Обводный канал, д. 15, корп. 1 | 29:22:050503:1468 | Снос |
|  | пер. Водников, д. 7 | 29:22:050503:53 | Снос |
| Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу по критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области" | | | |
|  | просп. Обводный канал, д. 15, корп. 3 | 29:22:050503:90 | Снос |
| Иные объекты капитального строительства | | | |
|  | здание трансформаторной подстанции №123  просп. Обводный канал, д. 15, корп. 5, стр. 1 | 29:22:050516:137 | Реконструкция |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур

| №  п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства |
| --- | --- | --- |
|  | Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети водопровода 162 квартала | 29:22:050503:1679 |
|  | Сооружение электроэнергетики линия электроснабжения многоквартирных домов по пер. Водников (нечетная сторона) | 29:22:050503:1924 |
|  | Сооружение канализации | 29:22:000000:7966 |
|  | Сооружение коммунального хозяйства, сети внутриквартальной хозяйственно-бытовой канализации 162 квартала | 29:22:050503:1683 |
|  | Сооружение электроэнергетики, ВЛ-0,4кВ ТП-123 ф. пер. Водников, 4-10 | 29:22:050503:1691 |
|  | водопроводная сеть (ул. Выучейского, д. 60) | 29:22:050503:72 |
|  | водопроводная сеть (пер. Водников, д. 11) | 29:22:050503:62 |
|  | Сооружение электроэнергетики,  электрическая сеть ВЛ-0,4 кВ пер. Водников, д. 6 | 29:22:050503:1674 |
|  | канализационная сеть (пер Водников, д 6) | 29:22:050503:47 |
|  | Сооружение электроэнергетики, наружная сеть электроснабжения | 29:22:000000:8562 |
|  | Cооружение канализации, канализационные сети пер. Водников, 9 от дома до септика | 29:22:050503:1918 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<\*> в соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, Приложения № 2 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы" (с изменениями).

**Территория 2**

**в границах части элемента планировочной структуры:**

**ул. Розы Люксембург, просп. Обводной канал, ул. Северодвинская,**

**просп. Новгородский, площадью 1,9780 га**

| №  п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Вид работ |
| --- | --- | --- | --- |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу | | | |
| 1. | ул. Розы Люксембург, д. 44 | 29:22:050504:139 | Снос |
| 2. | ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 1 | 29:22:050504:232 | Снос |
| 3. | ул. Розы Люксембург, д. 48 | 29:22:050504:155 | Снос |
| 4. | ул. Розы Люксембург, д. 52 | 29:22:050504:162 | Снос |
| 5. | просп. Обводный канал, д. 11, корп. 1 | 29:22:050504:148 | Снос |
| 6. | ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 2 | 29:22:050504:228 | Снос |
| 7. | ул. Розы Люксембург, д. 46 | 29:22:050504:229 | Снос |
| Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу  по критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области" | | | |
| 1. | ул. Розы Люксембург, д. 50 | 29:22:050504:129 | Снос |
| 2. | ул. Розы Люксембург, д. 50, корп. 1 | 29:22:050504:130 | Снос |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур

| №  п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства |
| --- | --- | --- |
| 1 | Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети водопровода 169 квартала | 29:22:000000:8331 |
| 2 | Сети телефонной канализации | 29:22:050504:235 |
| 3 | Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации 169 квартала | 29:22:000000:8211 |