ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Главы

городского округа
"Город Архангельск"

от 23 апреля 2025 г. № 662

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные жилые дома, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск", в отношении**

**трех несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории,**

**с заключением одного договора о комплексном развитии**

**таких территорий:**

**Территория 1**

**в границах части элемента планировочной структуры:**

**ул. Комсомольская, просп. Обводный канал, ул. Суворова,**

**ул. Самойло площадью 0,3744 га**

| № п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Вид работ |
| --- | --- | --- | --- |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу |
|  | ул. Комсомольская, д. 48 <\*> | 29:22:040718:95 | Снос |
|  | ул. Карельская, д. 53  | 29:22:040718:113 | Снос |

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур

| №п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства |
| --- | --- | --- |
|  | Внутриквартальные сети водопровода 76 квартала г. Архангельска | 29:22:000000:8338 |
|  | Внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации 76 квартала | 29:22:000000:8342 |
|  | Внутриквартальные проезды, ограниченные ул. Суворова, ул. Комсомольская, просп. Ломоносова, просп. Советских космонавтов | Реестровый номер 000009330310 |
|  | Сети наружного освещения квартала: ул. Комсомольская, ул. Карельская, ул. Самойло, просп. Советских космонавтов | Реестровый номер000009694038 |

**Территория 2**

**в границах части элемента планировочной структуры:**

**ул. Попова, просп. Обводный канал, ул. Воскресенская,**

**просп. Советских космонавтов площадью 0,2149 га**

| № п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Вид работ |
| --- | --- | --- | --- |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу |
| 1. | ул. Попова, д. 38/ просп. Советских космонавтов, д. 114 <\*> | 29:22:040746:40 | Снос |
| Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенные в границах застроенной территории, которые соответствуют критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области" |
| 1. | просп. Советских космонавтов, д. 112 | 29:22:040746:48 | Снос |

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур

| №п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства |
| --- | --- | --- |
|  | Внутриквартальные сети водопровода 111 квартала г. Архангельска | 29:22:000000:8101 |
|  | Канализационная сеть (просп. Советских космонавтов, д.114-ул Карла Маркса, д.51) | 29:22:000000:1428 |
|  | Водопроводная сеть, просп. Советских космонавтов, д. 112 | 29:22:040746:46 |
|  | Электрическая сеть | 29:22:000000:7418 |
|  | Тепловая сеть | 29:22:000000:7550 |

**Территория 3**

**в границах части элемента планировочной структуры:**

**просп. Ленинградский, ул. Павла Усова, просп. Московский,**

**ул. Смольный Буян площадью 0,0405 га**

| № п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Вид работ |
| --- | --- | --- | --- |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу |
| 1. | ул. Павла Усова, д. 5 | 29:22:050404:164 | Снос |

| №п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства |
| --- | --- | --- |
|  | Внутриквартальные сети водопровода IX квартала Ломоносовского округа | 29:22:000000:8385 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

—————

<\*> В соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными
до 1 января 2017 года, приложения № 2 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп
(с изменениями).