



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

ООО "СЗ "Интер-ТЕП"

10.06.2025 № 043/7380/043-09

На № 19-48/5511 от 09.06.2025

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного
облика объекта капитального строительства

20 июня 2025 года

№ 18

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск":

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" от 9 июня 2025 года № 19-48/5511 и приложенных к нему документов департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" принято решение согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Жилой комплекс, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, земельный участок с кадастровым номером 29:22:060409:1069", функциональное назначение объекта: жилое, в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:060409:1069, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Ленина.

Основные параметры объекта:

Площадь застройки 2582,52 кв. м, где:

площадь застройки первого этапа строительства 1416,93 кв. м,

площадь застройки первого этапа строительства 1165,59 кв. м.

Площадь здания (площадь жилого здания) 28489, 48 кв. м, где:
площадь здания (площадь жилого здания) первого этапа строительства
13104,37 кв. м,
площадь здания (площадь жилого здания) второго этапа строительства
15385,11 кв. м.

Общий строительный объем 96465,63 куб. м, где:
строительный объем первого этапа строительства 44211,42 куб. м,
строительный объем второго этапа строительства 52254, 21 куб. м.
Этажность здания 9, 12, 14, 15, где:
этажность здания первого этапа строительства 9, 12,
этажность здания второго этапа строительства 14, 15.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства:
"Жилой комплекс, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, земельный
участок с кадастровым номером 29:22:060409:1069" соответствует требованиям
к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства,
указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки
городского округа "Город Архангельск".

2. Опубликовать решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале
городского округа "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности
директора департамента

ФЧ

Ю.Л. Сенина