



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

ООО "Арктическая звезда"

info@system-ko.ru

Токмаков переулок., д. 5, стр.1,
г. Москва

31.01.2025 № 043/1088/043-09

На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного
облика объекта капитального строительства

31 января 2025 года

№ 4

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск":

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" и приложенных к нему документов, департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" принято решение согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства Студенческий кампус мирового уровня "Арктическая звезда", функциональное назначение объекта: здание объекта высшего образования, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:050407:1300; 29:22:050407:1327; 29:22:050407:59; 29:22:050407:1383; 29:22:050407:6; 29:22:050407:1381; 29:22:050407:1275; 29:22:050407:1382; 29:22:050407:1426; 29:22:050407:66, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск ул. Чапаева.

Основные параметры объекта:

Гостиничный комплекс:

площадь застройки – 4922,0 кв. м.

этажность - 2-25,

общая площадь объекта - 75 887,9 кв. м,
строительный объем – 246 286,0 куб. м.

Многофункциональный комплекс:

площадь застройки – 12155,0 кв. м.

этажность – 1-16,

общая площадь объекта – 42 576,2 кв. м,

строительный объем – 419 403,0 куб. м.

Здание котельной:

площадь застройки – 320,0 кв. м.

этажность – 1,

общая площадь объекта – 301,34 кв. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства Студенческий кампус мирового уровня "Арктическая звезда" соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

2. Опубликовать решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности
директора департамента



Ю.Л. Сенина